

Avtal

Avtalet är upprättat mellan **Rindö Fiber ek. för.** fiberförening med organisationsnummer 76 96 27-36 01 (nedan kallad Föreningen) och nedanstående fysiska person (nedan kallad Abonnenten).

Abonnenten

Namn		Personnummer, organisationsnummer eller födelsedatum
Adress		
Postnummer	Postort	Land (om ej Sverige)
Telefon		Mobiltelefon
E-postadress		

Detta avtal gäller anslutning av nedanstående lägenhet (i fortsättningen kallad Lägenheten) i bostadsrättsföreningen (i fortsättningen kallad Bostadsrättsföreningen) till Rindö Fiber ek. för. lokala fibernät för bredband (i fortsättningen kallat Ledningsnätet).

Detta avtal ersätter eventuellt tidigare tecknade anslutningsavtal
Avtal om anslutning till fibernät.

Lägenheten

Lägenhetsnummer	Fastighetsadress
-----------------	------------------

Bostadsrättsföreningen

Föreningens namn	
Fastighetsbeteckning	Fastighetsadress

Särskilda villkor

(Exempelvis beträffande senarelagd inkoppling)

--

Detta avtal har upprättats i två exemplar varav parterna tagit var sitt.

Underskrifter

Abonnenten

Fiberföreningen

Ort och datum	Ort och datum
Abonnentens underskrift	Föreningens underskrift
Namnförtydligande	Namnförtydligande
	Föreningens underskrift
	Namnförtydligande

§ 1. Bakgrund och syfte

Föreningen har anlagt och driver Ledningsnätet. Via Ledningsnätet kommer medlemmarnas fastigheter att vara anslutna till Föreningens kommunikationsnät och därifrån vidare ut i världen.

Bostadsrättsföreningen är medlem i Föreningen och har genom avtal med Föreningen tillgång till Ledningsnätet och de tjänster som Föreningen erbjuder.

Abonnenten tecknar Tjänsteavtal med Föreningen för de tjänster som Abonnenten vill ha tillgång till.

§ 2. Ägarbyten

När Abonnent ska överlåta en ansluten lägenhet ska denne överlåta sitt abonnemang till den nya lägenhetsinnehavaren och anmäla bytet till Föreningen.

Abonnenten ska om möjligt överlåta gällande tjänsteavtal till den nya lägenhetsinnehavaren. Om denne inte vill överta tjänsteavtalet svarar Abonnenten för tjänsteavtalet under dess löptid.

§ 3. Anslutningsvillkor

Föreningens åtagande

- Föreningen svarar för att ansluta byggnader, på medlemmens Fastighet enligt ovan, till Föreningens Ledningsnät och att upprätthålla den anslutna förbindelsen med andra ledningsnät samt fortlöpande tillhandahålla nätkapacitet för bl.a. data- och telekommunikation.
- Föreningen svarar för allt material fram till byggnadens användarnod samt inkoppling av mediaomvandlare i överenskommen Lägenhet inom Bostadsrättsföreningen.

Abonnentens åtagande

- Abonnenten förbinder sig att betala byanätsavgift och avgifterna enligt gällande tjänsteavtal.
- Abonnenten åtager sig att hålla Föreningen underrättad om aktuella personuppgifter inklusive eventuell e-postadress.

§ 4. Användarvillkor

- Den utrustning Abonnenten ansluter till Ledningsnätet ska vara godkänd för ändamålet.
- Abonnenten får inte manipulera eller belasta Ledningsnätet på ett onormalt sätt.
- Abonnenten får inte utnyttja, sända eller dela ut sin tillgång till Ledningsnätet.
- Föreningen äger rätt att efter påminnelse tillfälligt stänga av Abonnentens förbindelse med Ledningsnätet om ovanstående villkor inte följs. Åtgärden beslutas av styrelsen. Abonnenten har inte rätt att få förekommande avgifter reducerade på grund av avstängningen. Vid upprepade allvarliga förseelser har Föreningen rätt att häva detta avtal, se nedan.

§ 5. Avgifter

Anslutningsavgift

Varje abonnent ska till Föreningen betala en anslutningsavgift för anslutning av lägenheten i Bostadsrättsföreningen enligt nedan:

- Medlemmen ska betala **5 000** kr i anslutningsavgift för anslutning av lägenheten i Bostadsrättsföreningen.
- Kostnad för mediaomvandlare kan tillkomma, beroende på avtalet med kommunikationsoperatör. Uppskattad kostnad cirka 1 350 kronor plus moms.

Avgiften betalas i enlighet med Föreningens stadgar.

Byanätsavgift

Varje Abonnent ska löpande till föreningen betala Byanätsavgift. Avgiften utgör ersättning för att föreningen upprätthåller den anslutna fastighetens förbindelse med andra ledningsnät, d.v.s. fortlöpande tillhandahåller nätkapacitet för bl.a. data- och telekommunikation. Ersättningen ska täcka Föreningens kostnader för administration, underhåll, värdeminskning på Ledningsnätet m.m.

Avgiftens storlek fastställs fortlöpande av Föreningens styrelse och betalas i enlighet med dess stadgar.

§ 6. Avtalets giltighet

- Utgångspunkten för förhållandet mellan parterna är att detta avtal ska gälla under den tid Abonnenten är medlem i Bostadsrättsföreningen.
- Abonnenten kan bringa avtalet att upphöra genom avflyttning från Lägenheten.
- Föreningen kan bringa avtalet att upphöra, antingen genom med omedelbar verkan häva avtalet på grund av upprepade allvarliga brott mot villkoren i detta avtal eller genom att utesluta Abonnenten ur Föreningen, varvid avtalet upphör att gälla när Abonnenten avgår ur Föreningen.

§ 7. Övrigt

- I den mån Föreningen inte kan fullgöra sina åtaganden enligt detta avtal på grund av omständighet som Föreningen inte råår över kan Föreningen inte göras ansvarig för därav föranledd skada.
- Tvister i anledning av detta avtal ska avgöras av svensk allmän domstol.